



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

Θεσσαλονίκη, 20/7/2020

**Αρ. Πρωτ.: 1266**



**ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΩΣ &  
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΥΦΛΩΝ**

**(Ν.Π.Δ.Δ.)**

Καθολικός Διάδοχος του τ. Σωματείου  
«Οίκος Τυφλών» & του «Ιδρύματος  
Προστασίας Τυφλών Βορείου Ελλάδος -  
Σχολή Τυφλών Ο Ήλιος»

**Κεντρική Υπηρεσία:** Ελ. Βενιζέλου 210  
Καλλιθέα - ΑΘΗΝΑ - Τ. Κ. 17675

**Παράρτημα:** Β. Όλγας 32, Θεσ/νίκη, Τ.Κ.  
54661. Ιστοθέση: [www.keat.gr](http://www.keat.gr)  
Γραφείο Προϋσταμένης Υπηρεσιών ΚΕΑΤ  
Θεσ/νίκης.

Πληροφορίες: Αικατερίνη Αθανασιάδου  
Τηλ.: 2310 -830095 (εσωτ. 106)  
e- mail: [hlios.director@keat.gr](mailto:hlios.director@keat.gr)

**ΘΕΜΑ:** Υποβολή προσφορών για την ανάδειξη αναδόχου/ων «των εργασιών ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ & ΚΑΤ. ΕΠΕΤΩΝ για τις ανάγκες του ΚΕΑΤ Παρατήματος Θεσσαλονίκης για ένα (1) χρόνο.

**ΣΧΕΤ:** την υπ. αριθ. Τ.Θ.1/726/30-04-2020 απόφαση του Δ.Σ. του Κ.Ε.Α.Τ (ΑΔΑ: 6ΕΛ2469ΗΜΕ-Π26) με θέμα: Έγκριση εκτέλεσης εργασιών απολύμανσης κατά τη διάρκεια ενός έτους προϋπολογιζόμενης δαπάνης 1.500,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α στο παράρτημα του Κ.Ε.Α.Τ Θεσσαλονίκης

Το Κ.Ε.Α.Τ προκειμένου να προβεί στην ανάδειξη αναδόχου/ων που θα αναλάβει/ουν για ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης τις εργασίες **ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ & ΚΑΤ. ΕΡΠΕΤΩΝ** (ΚΩΔΙΚΟΣ **CPV: 90920000-2**) για τις ανάγκες του Παρατήματος Θεσσαλονίκης προϋπολογισμού **1.500,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Η δαπάνη 750,00 Ευρώ θα βαρύνει τον ΚΑΕ 1611.00 για το χρονικό διάστημα 1/8/2020 έως και 31/12/2020 και η δαπάνη 800,00 ευρώ που θα βαρύνει τον ΚΑΕ 1611.00 για το χρονικό διάστημα 1/1/2021 έως 31/7/2021 του προϋπολογισμού του ΚΕΝΤΡΟΥ .

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση [hlios.director@keat.gr](mailto:hlios.director@keat.gr) **μέχρι την 30.07.2020 και ώρα 12:00** και θα

αξιολογηθούν από την Επιτροπή Συλλογής και Αξιολόγησης Προσφορών για Αναθέσεις Εργασιών του ΚΕΑΤ παραρτήματος Θεσσαλονίκης

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει μαζί με την προσφορά τους (**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**) να επισυνάψουν και τα παρακάτω (επί ποινής αποκλεισμού):

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ1 και 2 του άρθρου 73 του Ν4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (ΟΕ και ΕΕ), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 2) Φορολογική ενημερότητα
- 3) Ασφαλιστική ενημερότητα
- 4) Βεβαίωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ που να φαίνεται το ειδικό επάγγελμα των ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ.
- 5) Υ.Δ. υπογεγραμμένη για την αποδοχή των τεχνικών προδιαγραφών του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α΄.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η οικονομικότερη προσφορά που προσδιορίζεται βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά).

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και δεν γίνονται αποδεκτές. Για ότι δεν προβλέπεται από την παρούσα διακήρυξη εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας (παρ. 5 αρ. 79 Ν.4412/16).

Ο Πρόεδρος

Μενέλαος Τσαούσης

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ-ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ & ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΕΡΠΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ Κ.Ε.Α.Τ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 2020-2021

#### Α. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ

1. Ο Ανάδοχος του έργου θα πρέπει άμεσα να τοποθετήσει δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας για την αποτελεσματική προστασία του Παραρτήματος Θεσσαλονίκης . Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να παρέχουν ασφάλεια χρήσης.
2. Τα τροκτικοκτόνα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια του έργου θα πρέπει να είναι συμπαγή, ώστε να επιτρέπουν την εκτίμηση της όποιας κατανάλωσης ενός γεύματος, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Υγείας για ανάλογη χρήση.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει κάτοψη των χώρων των Παραρτημάτων όπου θα δηλώνονται αριθμημένες οι θέσεις των σταθμών μυοκτονίας και ερπόντων.

#### Β. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ

1. Ο Ανάδοχος του έργου θα πρέπει άμεσα να εγκαταστήσει δίκτυο σύλληψης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμα σημεία των κτιριακών εγκαταστάσεων των Παραρτημάτων.
2. Η καταπολέμηση των ερπόντων εντόμων θα γίνεται στους χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων με χρήση gel, εφαρμογές που θα επαναλαμβάνονται όποτε παρουσιάζεται δραστηριότητα. Στους υπόγειους αποθηκευτικούς χώρους και στο σύνολο των φρεατίων θα γίνονται ψεκαστικές εφαρμογές. Επίσης ψεκαστικές εφαρμογές θα πραγματοποιούνται περιμετρικά των κτιρίων και σε κρίσιμα σημεία του περιβάλλοντα χώρου για την αντιμετώπιση ιπτάμενων εντόμων.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντιμετωπίσει τις όποιες εισβολές άλλων παρασίτων (ψύλλοι, κοριοί κ.λ.π). Κατά την διάρκεια της σύμβασης ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην καταπολέμηση των φιδιών.  
Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως το Παράρτημα για τις εφαρμογές που διενεργεί και να διατηρεί αρχείο των παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων

#### Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ανάδοχος εταιρεία θα διαθέτει επιστημονικό προσωπικό που θα παρακολουθεί όλη τη διαδικασία των εργασιών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους και επιπτώσεις στη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα.

Υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε κλήση του Κέντρου για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος παρουσίας παρασίτων προκύπτει, δίχως οικονομική επιβάρυνση για το Κέντρο.

Υποχρεούται να παραδίδει σε κάθε εφαρμογή έκθεση πεπραγμένων πρωτόκολλα παρακολούθησης δολωματικών σταθμών και παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων καθώς και κατόψεις των δικτύων παρακολούθησης με επισήμανση των θέσεων προσβολής ανά έλεγχο.

Οι κατόψεις του δικτύου παρακολούθησης, οι εκθέσεις πεπραγμένων, τα αρχεία παρακολούθησης των σταθμών μυοκτονίας και εντομοκτονίας, οι άδειες σκευασμάτων, τα πιστοποιητικά εφαρμογών και τα όποια σχόλια ή υποδείξεις θα συμπεριλαμβάνονται στον «ΦΑΚΕΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΑΡΑΣΙΤΩΝ» την ενημέρωση του οποίου θα έχει ο ανάδοχος κατά τον τρόπο ώστε να υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις που θέτει ο Ε.Φ.Ε.Τ.

Στην αμοιβή του εργολάβου συμπεριλαμβάνονται κάθε φύσης έξοδα, δαπάνες χημικών προϊόντων, αμοιβές προσωπικού συνεργείων.

Το προσωπικό του αναδόχου ουδεμία σχέση έχει με το Κέντρο, ο εργολάβος ευθύνεται αστικά ποινικά και κοινωνικά για όλο το προσωπικό του.

Κατά τη διάρκεια του ψεκασμού δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται η εργασία του προσωπικού του Κέντρου, από τα συνεργεία του εργολάβου. Ο ψεκασμός δεν πρέπει να προκαλεί δυσοσμία στους χώρους του Κέντρου, να εκτίθεται σε κίνδυνο η υγεία των ασθενών και όλων των εργαζομένων στο Κέντρο, να προκαλεί ζημία στα τρόφιμα.

Ο εργολάβος θα καταθέτει γραπτές προτάσεις σχετικά με την διαπίστωση προβλημάτων που δυσχεραίνουν την αποτελεσματικότητα της εργασίας του.

Σε περίπτωση ειδικού προβλήματος ο χρόνος των εφαρμογών θα τροποποιείται κατόπιν συνεννόησης και η επέμβαση θα πρέπει να είναι άμεση.

Τα φάρμακα με τα οποία θα πραγματοποιείται η εξόντωση των εντόμων και των τρωκτικών:

α) είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και όπως ορίζει το Υπουργείο Υγείας και ο ΕΟΦ και να συνοδεύονται από τα απαραίτητα δελτία ασφάλειας.

β) είναι σύμφωνα με το Ν. 721/1977

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Το κτιριακό συγκρότημα του Κ.Ε.Α.Τ. Παραρτήματος Θεσσαλονίκης, βρίσκεται στην οδό Βασιλίσσης Όλγας 32, 54641, Θεσσαλονίκη, και περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις 2.556 τ.μ. και ακάλυπτους χώρους 3.437 τ.μ.(Συνολικό εμβαδό 5.993) τ.μ.

1. Κεντρικό Κτίριο : 1218 τ.μ.
2. Μεγάλο Οικοτροφείο: 990 τ.μ.
3. Μικρό οικοτροφείο: 152 τ.μ.
4. Σύλλογοι-πλυντήρια κλπ: 106 τ.μ.
5. Εκκλησία: 90 τ.μ.

Σε όλες τις κτιριακές εγκαταστάσεις του Κέντρου, εσωτερικά αλλά και εξωτερικά περιμετρικά των κτιρίων θα εκτελεστούν οι ακόλουθες εφαρμογές κατά τη διάρκεια ενός έτους:

1. Μία (1) φορά γενική απεντόμωση και απολύμανση όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Κ.Ε.Α.Τ. Θεσσαλονίκης σε περίοδο που διακόπτεται η λειτουργία του Οικοτροφείου.

(Κτίριο Διοίκησης , Μεγάλο Οικοτροφείο, Μικρό οικοτροφείο, Πλυντήριο- Αθλητικοί Σύλλογοι, εκκλησία, Αυλή)

2.Επιπλέον, δύο (2)φορές απεντόμωση της κουζίνας, της τραπεζαρίας και της αποθήκης

3. Επιπλέον, δύο (2) φορές απεντόμωση της αυλής για ψύλλους (και σε περίπτωση που χρειαστεί θα επαναληφθεί κι άλλες φορές)

4. Μία (1) φορά τοποθέτηση ειδικού τροφοδοτικού τζελ στις βιβλιοθήκες του κτιρίου Διοίκησης και τις ντουλάπες του οικοτροφείου.

Ο χρόνος πραγματοποίησης των ανωτέρω δραστηριοτήτων απεντόμωσης θα ορίζεται μετά από συνεννόηση της «Αναδόχου» με τον Προϊστάμενο Υπηρεσιών του Παραρτήματος και τον υπεύθυνο οικοτροφείου και σύμφωνα με τις προκύπτουσες ανάγκες.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄**  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΕΙΔΟΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Τιμή Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ %	Τελική Τιμή με ΦΠΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ- ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ» ΤΟΥ Κ.Ε.Α.Τ			

Ο  
ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ